

# PROYECTO DE DINAMIZACIÓN DE *LAS PALMERAS* (CÓRDOBA)

TRABAJO DE FIN DE GRADO

GRADO EN INGENIERÍA DE DISEÑO INDUSTRIAL Y  
DESARROLLO DEL PRODUCTO

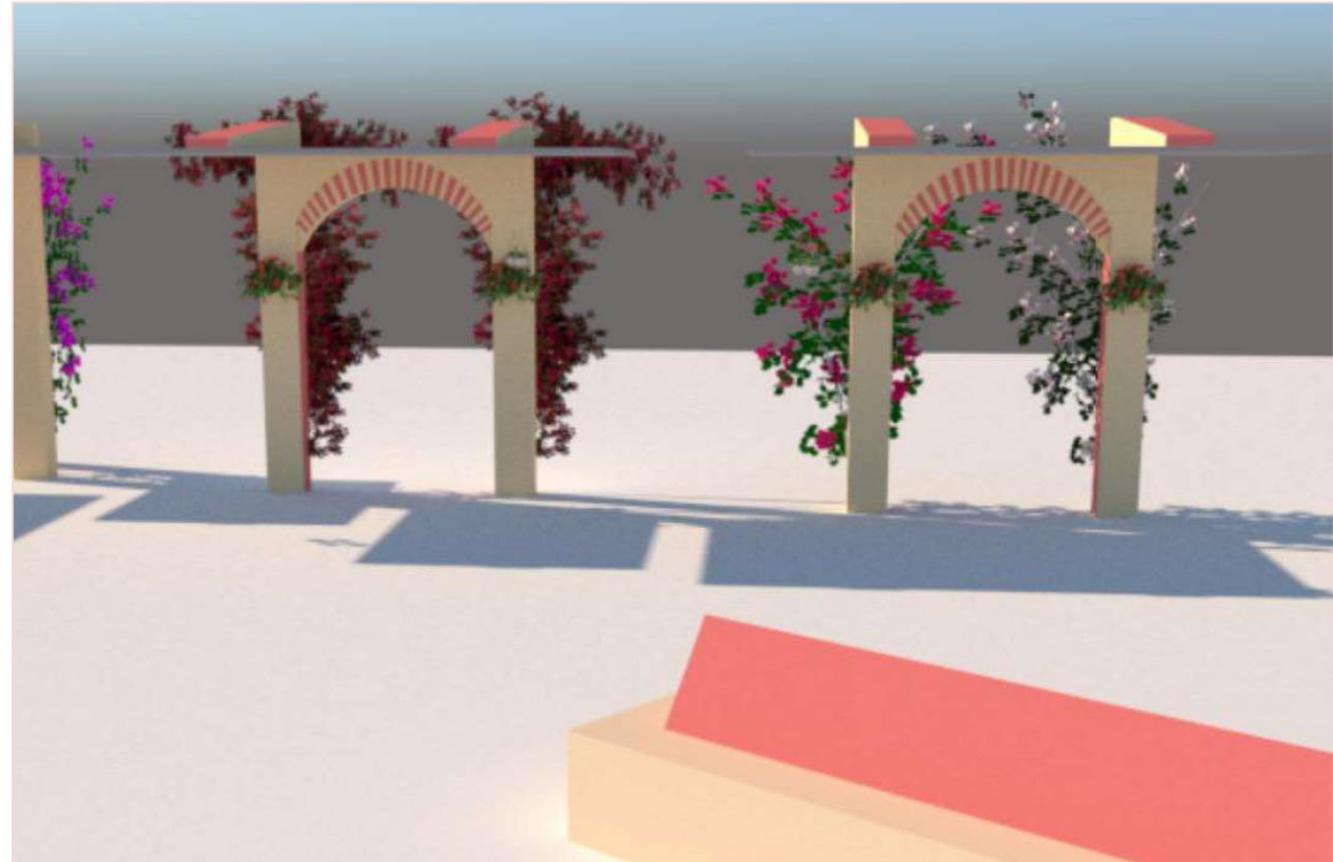
**2021/2022**

AUTOR: FÉLIX MILLÁN VÁZQUEZ

TUTOR: JULIÁN LEBRATO MARTÍNEZ

COTUTORA: MARÍA DOLORES GARVI HIGUERAS

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA QUÍMICA





---

El proyecto europeo **IN-HABIT**, dentro del plan de la Unión Europea Horizonte 2020 (**H2020**), liderado por la Universidad de Córdoba (**UCO**) subcontrata a **Bosque Anxanar** para la dinamización del barrio de *Las Palmeras* y la realización de talleres en navidad. La elaboración y redacción de este estudio corre a cargo del **GrupoTAR** de la Universidad de Sevilla (**US**)





RECUPERACIÓN DE ESPACIOS VERDES.



MEJORA DEL BIENESTAR DE LOS VECINOS.



POTENCIAR LA INCLUSIÓN SOCIAL, LABORAL Y CULTURAL.



INVOLUCRAR AL TEJIDO ASOCIATIVO, SOCIEDAD CIVIL, EMPRESAS E INSTITUCIONES.



FOMENTAR UN SISTEMA PARTICIPATIVO Y DE CO-CREACIÓN.





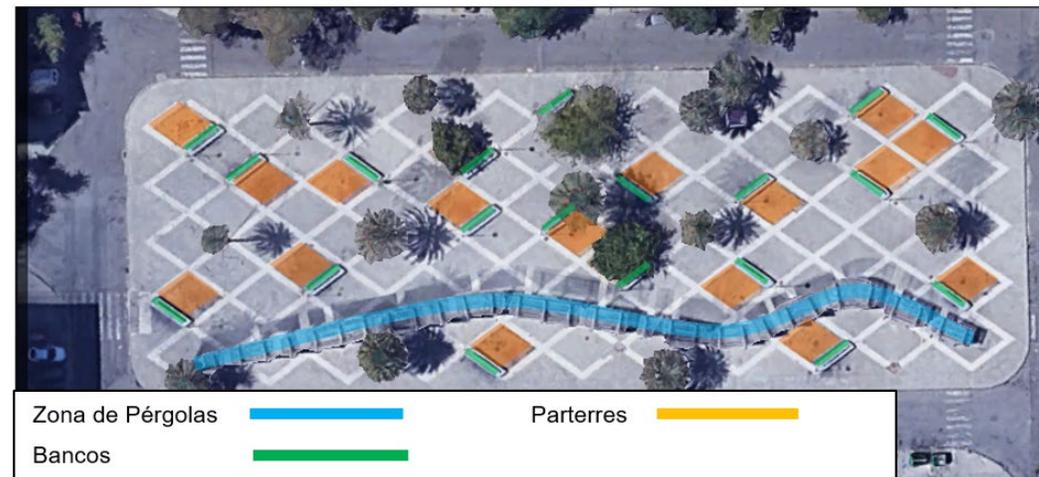
DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ACTUACIÓN



INVOLUCRAR AL TEJIDO ASOCIATIVO, SOCIEDAD CIVIL, EMPRESAS E INSTITUCIONES



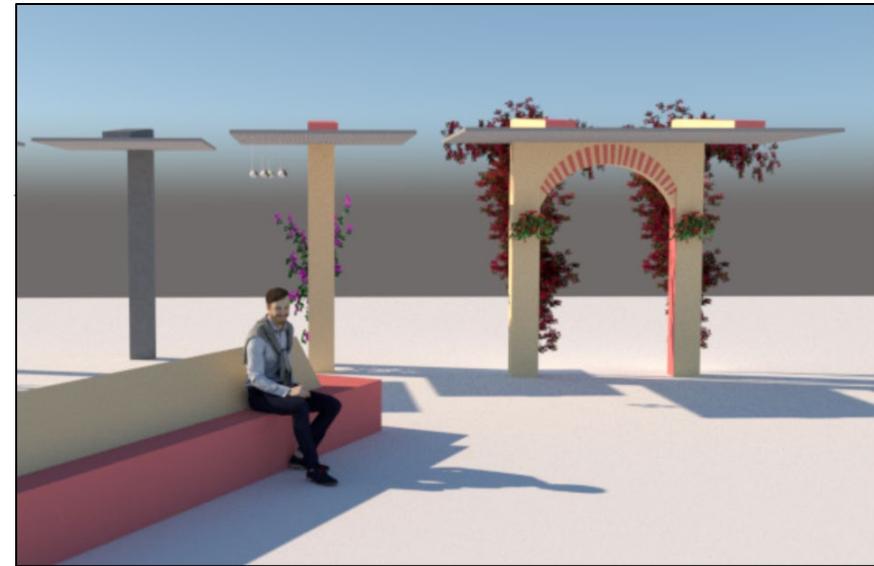
ADECUAMIENTO DE LA UBICACIÓN A INTERVENIR



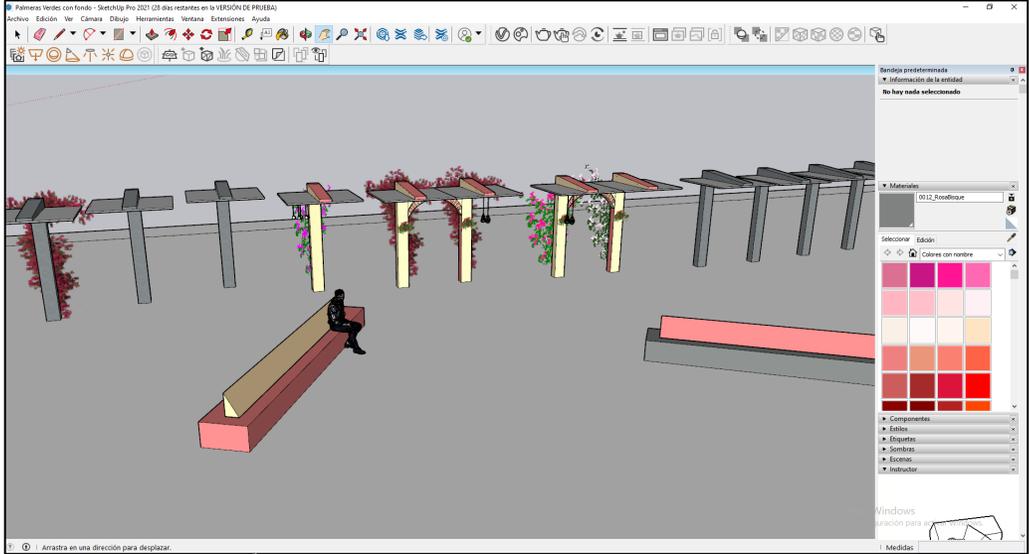
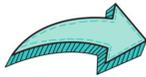
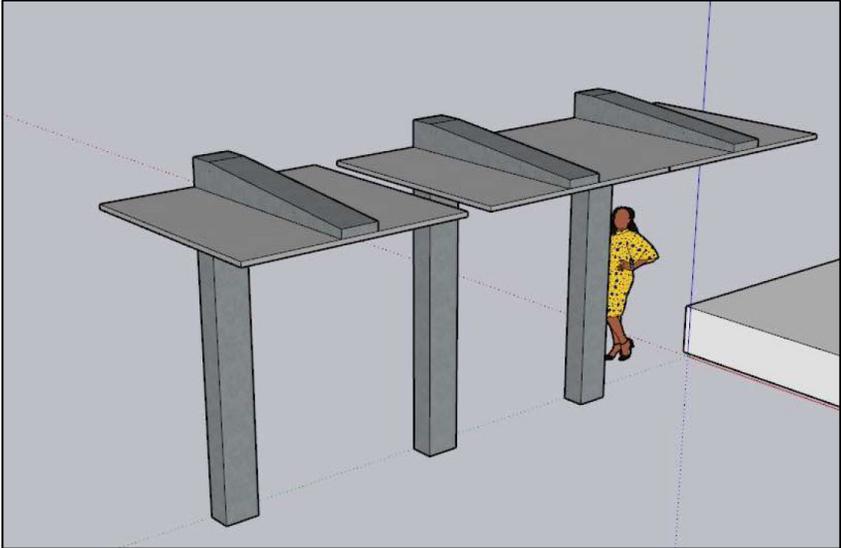
**UBICACIÓN**



REFERENCIAS DE DISEÑO



# MODELADO





# Taller de velas en Las Palmeras

## Ingredientes

Cera de soja  
Aceite esencial (natural),  
Fragancia (químico).  
Colorante natural.



- 1 Poner la mecha en el recipiente contenedor
- 2 Pesar 220 g de cera de soja
- 3 Llevar a baño maría hasta estado líquido. Adicionar una punta de colorante. Dejar enfriar hasta que toquemos el recipiente y no nos quememos pero quede calentito
- 4 Medir en una probeta 15 ml de aceite esencial
- 5 Adicionar el aceite esencial y posteriormente con un vaso de precipitados medir 50 ml y verter al recipiente con la mecha puesta previamente



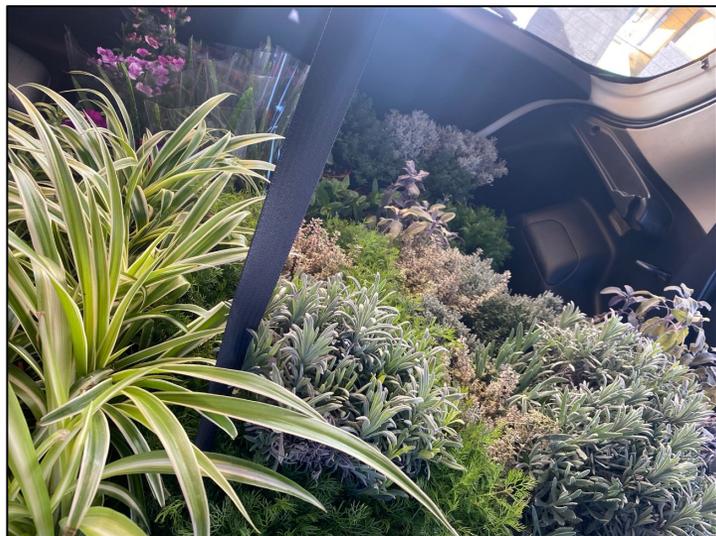
Velas esenciales

¿Dónde comprar los productos?

<https://www.cremas-caseras.es/>  
<https://www.jabonariumshop.com/>



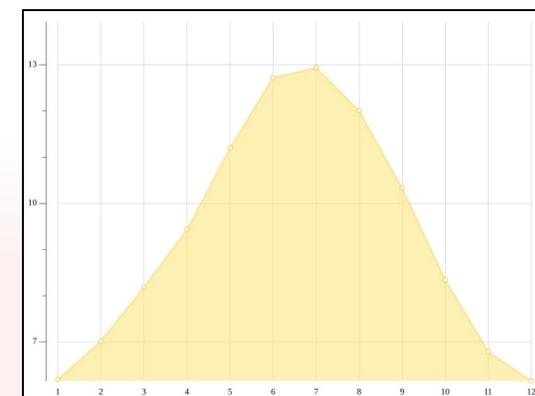
**ENFOQUE PARTICIPATIVO**

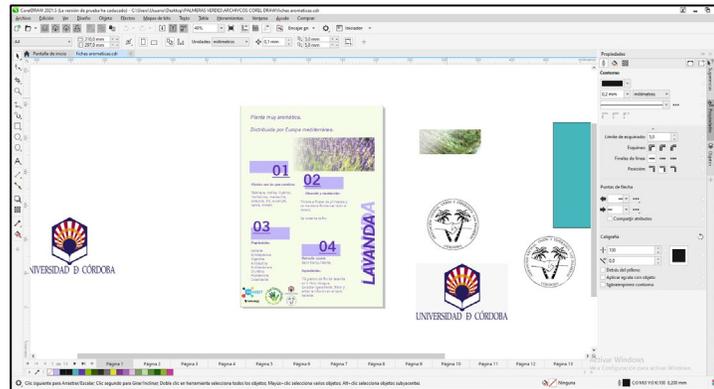


- Tomillo
- Tomillo limón
- Romero
- Lavanda
- Cinta
- Mejorana
- Salvia
- Hierbabuena
- Estragón
- Clavelina china
- Eneldo
- Santolina
- Pensamiento
- Geranio
- Aloe
- Manzanilla



	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Temperatura media (°C)	8.4	9.8	12.7	15.6	20.1	25.7	28.7	28.6	24.1	19	12.4	9.4
Temperatura mín. (°C)	3.9	4.8	7.2	9.9	13.7	18.7	21.3	21.6	18.2	13.9	7.9	5.2
Temperatura máx. (°C)	13.6	15.2	18.3	21.1	26	32.2	35.6	35.4	30	24.2	17.2	14.4
Precipitación (mm)	56	49	58	57	39	13	3	6	29	66	66	76
Humedad(%)	75%	68%	63%	59%	48%	38%	32%	35%	46%	60%	68%	74%
Días lluviosos (días)	6	5	5	6	5	2	1	1	3	6	5	6
Horas de sol (horas)	6.2	7.0	8.2	9.4	11.2	12.7	12.9	12.0	10.3	8.3	6.8	6.2





**Mata aromática, espesa, de entre 10 y 40 cm de alto. Flores rosadas, agrupadas en ramilletes terminales.**

**Distribución por Europa mediterránea.**

**Breve descripción**

**Imagen**

**Combinaciones posibles 01**

**Plantas con las que combina:**  
Equinacea, sauco, mirto, eucalipto, ajedrea, hinojo, caléndula, hipérico, regaliz.

**Información de recolección y floración 02**

**Floración y recolección:**  
Florece en primavera, de marzo a junio

La planta se recolecta en plena floración, que ocurre a mediados de primavera, aproximadamente, sobre el 15 de abril.

**Propiedades y formas de uso 03**

**Propiedades:**  
Antiséptico  
Expectorante  
Digestivo  
Diurético  
Antiinflamatorio.

**Remedio casero 04**

Loción contra quemaduras

**Entidades colaboradoras**

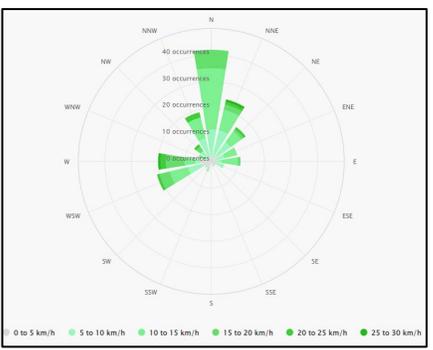
**diestes:**  
cantidades de 20g, tomillo, tico y manzanilla por cada 100g de aceite de oliva.

Dejar macerar dos semanas, agitando de vez en cuando. Aplicar 2 veces al día, con la ayuda de una gasa o algodón, sobre el área afectada.

**Denominación**

**TOAMBLO**

## PASEO DE AROMÁTICAS



**Las plantas del género Salvia son herbáceas o arbustos, de ciclo anual o perenne, que se encuentran en casi todo el mundo.**

**Se caracterizan por desarrollar tallos más o menos rectos, angulares, y con hojas enteras, dentadas o compuestas por pinnas o folíolos.**

**01**

**Propiedades:**  
Se ha descubierto que algunas especies, como la S. officinalis, tienen propiedades astringentes, antisépticas, estimulantes e incluso antisudoríficas. Además, se puede utilizar para aliviar los problemas respiratorios y gastrointestinales. Esto hace que sea muy recomendable incluirlas en nuestra dieta, puesto que gracias a ello podremos tener una mejor salud.

**02**

**Floración y cuidados:**  
Florecen durante la primavera o el verano, y cuando lo hacen producen racimos o inflorescencias en forma de panícula de las que surgen flores pequeñas de color blanco, azul, amarillo o rojo. El fruto es de pequeño tamaño, y tiene forma ovoidal u oblonga.

**03**

**Para blanquear los dientes:**  
Lo ideal es utilizar la planta fresca, pero también se puede hacer con la planta seca. Se tritura hasta formar un polvo.

Untamos el cepillo de dientes en ese polvo y lo mojamos en agua, lavamos los dientes y las encías, consiguiendo eliminar las manchas en los primeros y reforzar las segundas.

**SALVIA**

**IN-HABIT** **Las Palmeras que dan Color** **UNIVERSIDAD DE CORDOBA** **ANUAR**

**Su olor es similar al que tiene la manzanilla. Durante el verano brotan cabezuelas hemisféricas con flores de color amarillo.**

**Es importante que le dé la luz del sol de manera directa, a ser posible durante todo el día. En semisombra podría tener un crecimiento pobre. Tampoco se recomienda tenerla dentro de casa, excepto si se tiene una habitación en la que entre mucha luz natural.**

**01**

**¿Cómo se emplea?**  
Se puede usar de tres maneras distintas, dependiendo de para qué la necesitamos:  
**Infusión:** se ponen a hervir de 5 a 8 flores en una taza de agua. Para mejorar la digestión y como desparasitante, se han de tomar hasta 3 tazas al día.  
**Externa:** se hace un tónico con 3 a 4 gotas en una cucharada pequeña 3 veces al día. Es lo mejor para eliminar los parásitos intestinales.  
**Uso externo:** se pone a hervir de 5 a 8 flores en una taza de agua, se humedece un algodón y luego se coloca sobre la zona inflamada o sobre los ojos.

**02**

**Propiedades:**  
Nos ayuda a proteger nuestra salud, por ejemplo combatiendo las infecciones por virus, es decir, bacterias y gusanos. Se trata de un desparasitario natural que no podemos dejar de tener, pues combata y eliminará todo tipo de parásitos.

Además, se puede utilizar como tratamiento complementario de la anemia, ya que es astringente. También está que las heridas se cicatricen, aliviando como curativo.

Tiene uso como descongestionante y expectorante. Todo un aliado cuando estamos resfriados o tenemos algún catarro. Ayuda también a regular la menstruación y a reducir los dolores de los periodos, por su efecto sedante.

**SANTOLINA**

**IN-HABIT** **Las Palmeras que dan Color** **UNIVERSIDAD DE CORDOBA** **ANUAR**

**Las flores, que surgen desde primavera hasta verano, miden unos 2-3cm de diámetro, solitarias o en pequeños grupos.**

**Pueden ser blancas, rosas, rojas, púrpura, o bicolores.**

**01**

**Riego y cuidados:**  
Durante el verano hay que regar muy seguido, pero el resto del año habrá que esperar las lluvias. Así, que lo general, se regará casi a diario en los meses más cálidos y cada 3-4 días el resto. En el caso de tenerla en maceta hay que acordarse de quitar el agua que haya subido a los diez minutos de haber regado para evitar que las raíces se pudran.

La clavellina puede cultivarse en el exterior todo el año en climas templados y cálidos. Resiste bien el frío y las heladas de hasta los -6 grados centígrados. Si se riega en exceso puede tener hongos, especialmente Phytophthora. Es importante regar cuando sea necesario, evitando el encharcamiento. En el caso de que la planta no crezca, tenga las hojas amarillas, y un aspecto triste, hay que tratarla con fungicidas y espaciar los riegos.

**02**

**Ubicación**  
Puede estar en cualquier rincón, pero es importante que esté expuesta al sol directo ya que de lo contrario no tendrá un buen desarrollo (sus tallos serán débiles y puede que no florezca).

**CLAVELLINAS**

**IN-HABIT** **Las Palmeras que dan Color** **UNIVERSIDAD DE CORDOBA** **ANUAR**

CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA	%	% AC.
<b>Capítulo 1. Vegetación</b>				<b>1.313,80 €</b>	<b>1.589,70 €</b>	<b>8,90</b>	<b>8,90</b>
8,00	ud	Tomillo. Maceta pequeña <i>Thymus</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,09
8,00	ud	Tomillo Limón. Maceta pequeña <i>Thymus citriodorus</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,18
8,00	ud	Romero. Maceta pequeña <i>Salvia rosmarinus</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,27
8,00	ud	Begonias. Maceta pequeña <i>Begonia semperflorens</i>	3,30	26,40	31,94	0,18	0,45
8,00	ud	Lavanda. Maceta pequeña <i>Lavandula</i>	3,20	25,60	30,98	0,17	0,62
5,00	ud	Cinta. Maceta pequeña <i>Chlorophytum comosum</i>	3,00	15,00	18,15	0,10	0,72
8,00	ud	Eneido. Maceta pequeña <i>Anethum graveolens</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,81
8,00	ud	Santolina. Maceta pequeña <i>Santolina chamaecyparissus</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,90
8,00	ud	Pensamiento. Maceta pequeña <i>Viola x wittrockiana</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	0,99
8,00	ud	Manzanilla. Maceta pequeña <i>Chamaemelum nobile</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,08
8,00	ud	Ciclamen. Maceta pequeña <i>Cyclamen</i>	4,30	34,40	41,62	0,23	1,31
8,00	ud	Mejorana. Maceta pequeña <i>Origanum majorana</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,40
8,00	ud	Geranio. Maceta pequeña <i>Geranium</i>	3,10	24,80	30,01	0,17	1,57
8,00	ud	Salvia. Maceta pequeña <i>Salvia</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,66
8,00	ud	Hierbabuena. Maceta pequeña <i>Mentha spicata</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,75
8,00	ud	Estragón. Maceta pequeña <i>Artemisia dracunculus</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,84
8,00	ud	Clavelina china. Maceta pequeña <i>Dianthus chinensis</i>	1,65	13,20	15,97	0,09	1,93
8,00	ud	Aloe. Maceta pequeña <i>Aloe vera</i>	2,50	20,00	24,20	0,14	2,06
1,00	ud	Magnolio. Árbol tamaño medio <i>Magnolia grandiflora</i>	540,00	540,00	653,40	3,66	5,72
60,00	ud	Flores de Pascua. Maceta pequeña <i>Euphorbia pulcherrima</i>	3,30	198,00	239,58	1,34	7,06
16,00	ud	Buganvilla. Maceta tamaño medio <i>Bougainvillea</i>	16,95	271,20	328,15	1,84	8,90
<b>Capítulo 2. Maquinaria</b>				<b>620,00 €</b>	<b>750,20 €</b>	<b>4,20</b>	<b>13,10</b>
1,00	PA	Alquiler maquinaria. Incluido desplazamiento y retirada de tierra. Mini retroexcavadora y camión pluma	620,00	620,00	750,20	4,20	13,10
<b>Capítulo 3. Material Jardinería</b>				<b>346,40 €</b>	<b>419,14 €</b>	<b>2,35</b>	<b>15,45</b>
1,00	ud	Bolsa de abono azul 200 gr	3,00	3,00	3,63	0,02	13,12
6,00	ud	Saco 50 Litros sustrato universal	13,50	81,00	98,01	0,55	13,67
16,00	ud	Maceta barro	3,90	62,40	75,50	0,42	14,09
1,00	PA	Pequeño material	200,00	200,00	242,00	1,36	15,45
<b>Capítulo 4. Decoración y rediseño de pérgolas y bancos.</b>				<b>934,00 €</b>	<b>1.130,14 €</b>	<b>6,33</b>	<b>21,78</b>
1,00	ud	Lata de Pintura 20 kg Duna 31 exterior	90,00	90,00	108,90	0,61	16,06
1,00	ud	Lata de Pintura 20 kg Rojo inglés 22 exterior	90,00	90,00	108,90	0,61	16,67
1,00	ud	Lata de pintura 5 kg Drojo inglés 22 exterior	27,00	27,00	32,67	0,18	16,85
1,00	ud	Lata de pintura 5 kg Duna 31 exterior	27,00	27,00	32,67	0,18	17,03
1,00	PA	Material pintura. Incluye rodillos de varios tamaños, cepillos recogelanos, bandejas, roles cinta carrocero y plásticos para cubrir de varias dimensiones.	473,00	473,00	572,33	3,20	20,24
1,00	PA	Cuerdas varas, bridas variadas y bolsas para taller	80,00	80,00	96,80	0,54	20,78
1,00	PA	Ganchos para instalación de plantas en las pérgolas	95,00	95,00	114,95	0,64	21,42
1,00	PA	Impresión Cartelería de fichas técnicas de aromáticas	52,00	52,00	62,92	0,35	21,78
<b>Capítulo 5. Material vario para talleres</b>				<b>1.321,50 €</b>	<b>1.599,02 €</b>	<b>8,95</b>	<b>30,73</b>
1,00	PA	Rolló papel celofán	33,00	33,00	39,93	0,22	22,00
1,00	PA	Cintas decoración para lazos de flores de pascua	17,00	17,00	20,57	0,12	22,12
20,00	ud	Tijeras papelería Metal mango de plástico	1,50	30,00	36,30	0,20	22,32
50,00	ud	Pliego de goma eva con purpurina	1,85	92,50	111,93	0,63	22,95
50,00	ud	Pliego goma eva color carne	1,70	85,00	102,85	0,58	23,52
20,00	ud	Lápiz madera	0,60	12,00	14,52	0,08	23,60
20,00	ud	Bote pegamento cola blanca uso papelería	1,80	36,00	43,56	0,24	23,85
1,00	ud	Troqueles de distintos tamaños y formas	210,00	210,00	254,10	1,42	25,27
50,00	ud	Guirnaldas navideñas	2,00	100,00	121,00	0,68	25,95
2,00	ud	Caja de bolas de navidad de distintos colores y tamaños	17,00	34,00	41,14	0,23	26,18
2,00	ud	Lana verde para decoración	2,00	4,00	4,84	0,03	26,20
1,00	PA	Cera de soja	50,00	50,00	60,50	0,34	26,54
1,00	PA	Aceites esenciales	320,00	320,00	387,20	2,17	28,71
1,00	PA	Recipientes velas	170,00	170,00	205,70	1,15	29,86
1,00	PA	Óvulos de colores	38,00	38,00	45,98	0,26	30,12
1,00	PA	Canos de velas	47,00	47,00	56,87	0,32	30,44
1,00	PA	Rotuladores de colores variados	43,00	43,00	52,03	0,29	30,73
<b>Capítulo 6. Talleres formativos y Diseño de la actuación</b>				<b>8.000,00 €</b>	<b>9.680,00 €</b>	<b>54,20</b>	<b>84,93</b>
2,00	PA	Talleres formativos 2 técnicos	3000,00	6000,00	7260,00	40,65	71,38
1,00	PA	diseño de la actuación técnicos ambientales	2000,00	2000,00	2420,00	13,55	84,93
<b>Capítulo 7. Alojamiento, dietas y kilometraje Técnicos</b>				<b>2.223,91 €</b>	<b>Evento de IVA 15,07</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
12,00	día	Alojamiento para una noche por persona	64,27	771,24	771,24	5,23	90,16
12,00	ud	Manutención Pernoctado por persona	40,82	489,84	489,84	3,32	93,48
20,00	ud	Manutención sin pernoctar por persona	26,67	533,40	533,40	3,61	97,09
2260,16	km	Desplazamiento Técnicos (kilometraje)	0,19	429,43	429,43	2,91	100,00
				<b>14.759,61 €</b>	<b>17.392,11 €</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00%</b>



### Resumen Presupuesto

Capítulo 1. Vegetación	1.313,80 €
Capítulo 2. Maquinaria	620,00 €
Capítulo 3. Material Jardinería	346,40 €
Capítulo 4. Decoración y rediseño de pérgolas y bancos.	934,00 €
Capítulo 5. Material vario para talleres	1.321,50 €
Capítulo 6. Talleres formativos y Diseño de la actuación	8.000,00 €
Capítulo 7. Alojamiento, dietas y kilometraje Técnicos	2.223,91 €
<b>Total sin IVA</b>	<b>14.759,61 €</b>
<b>Total con IVA</b>	<b>17.392,11 €</b>




# PRESUPUESTO

**LIQUIDACIÓN NO CUMPLIMENTADA CORRECTAMENTE**  
DECRETO DE DIETAS 54/1989

ÁREA DE INVESTIGACIÓN

Para cumplimentar correctamente la liquidación, antes de imprimir atienda a los mensajes que van apareciendo y siga las instrucciones.

**Junta excepto Madrid** Escriba su nombre y apellidos

**DATOS DEL TITULAR**

Nombre y Apellidos del titular de la liquidación: \_\_\_\_\_ D.N.I.: \_\_\_\_\_  
Vinculación con el proyecto: \_\_\_\_\_ Cuerpo o Escala: \_\_\_\_\_  
Motivo del viaje: Dinamización de Las Palmeras (Córdoba)

**Itinerario:** \_\_\_\_\_ Lugar de destino: Córdoba

**Fecha de la actividad/es:** Fecha Inicio: \_\_\_\_\_ Fecha fin: \_\_\_\_\_ consultar

**Dietas Territorio Nacional**

(Fecha del viaje) Desde: \_\_\_\_\_  
(Fecha del viaje) Hasta: \_\_\_\_\_  
Total días de viaje: \_\_\_\_\_ consultar

Alojamiento (según decreto)	12 noches	64,27 € €/noche	771,24 €
Alojamiento (según factura)	noche	0,00 € €/noche	0,00 €
Alojamiento Pagos a Terceros	noche	0,00 € €/noche	0,00 €
1/2 manutención	día	20,41 € €/día	0,00 €
Manutención Pernoctando	12 días	40,82 € €/día	489,84 €
Manutención (según factura/Ticket)	día	0,00 € €/día	0,00 €
Manutención sin pernoctar	20 días	26,67 € €/día	533,40 €

**GASTOS DE LOCOMOCIÓN**

Consulta de Km: \_\_\_\_\_ Matrícula del Vehículo: \_\_\_\_\_

Nº Km: 2260,16 0,19 € euros/Km **429,43 €**

**Billetes Pagos a Terceros**

Elija Opción	0,00 €	Elija Opción	0,00 €	0,00 €
Elija Opción	0,00 €	Elija Opción	0,00 €	0,00 €
Elija Opción	0,00 €	Elija Opción	0,00 €	0,00 €
Elija Opción	0,00 €	Elija Opción	0,00 €	0,00 €

FIN

¡Gracias!

